

Dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena

uzavretej podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
(zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

Povinný:

Lukáš Volek, rod. Volek

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený 1:

Tina Arvay, rod. Blažeková

Oprávnený 2:

Obec Jakubov

Jakubov 191,

900 63 Jakubov

IČO 00 304 816

V zastúpení starostom obce Mgr. Petrom Gajdárom

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

sa dohodli na uzavretí tohto dodatku č. 1 k

Zmluve o zriadení vecného bremena

(ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená medzi zmluvnými stranami sa mení v čl. II, ods. 2 z pôvodného znenia:

„Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného 1, spočívajúce v práve umiestnenia elektromeru, a vedenia NN vodiča cez nehnuteľnosť uvedenú v čl. I, ods. 2, písm. a/ pre každú aj budúcu stavbu na pozemku reg. „C“, parc. č. 2725/122, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 152 m², tejto zmluvy, a to na celom pozemku, (ďalej len „vecné bremeno“), to všetko za podmienok stanovených v tejto zmluve.“

na nové znenie:

„Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného 1 a každého ďalšieho vlastníka, spočívajúce v práve umiestnenia elektromeru, a vedenia NN vodičov cez nehnuteľnosť uvedenú v čl. I, ods. 2, písm. a/, zmluvy o zriadení vecného bremena pre pozemok reg. „C“, parc. č. 2725/122, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 152 m² a pozemok reg. „C“, parc. č. 2725/121, druh pozemku ostatné plochy o výmere 412 m², a pozemku reg. „C“, parc. č. 2725/154, druh pozemku ostatné plochy o výmere 55 m² tejto zmluvy, a to na celom pozemku (ďalej len „vecné bremeno“), to všetko za podmienok stanovených v tejto zmluve.“

Článok II. Ostatné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej medzi zmluvnými stranami ostávajú v platnosti bez zmeny

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Oprávneným z vecného bremena na jeho webovom sídle.
2. Túto zmluvu je možné meniť len na základe súhlasu obidvoch zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre povinného z vecného bremena a oprávneného z vecného bremena a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Jakubove, dňa 15. 2017

Lukáš Volek
povinný z vecného bremena



Obec Jakubov
Mgr. Petrom Gajdárom,
starosta obce
oprávnený z vecného bremena

Tina Arvay
oprávnený z vecného bremena